



Göteborg-Bohus

Strömstad kommun

Akt nr:

1486

95

38:1

Fastighetsbildningsmyndigheten

Bohusläns norra lantmäteridistrikt
Strömstadekontoret

HANDLINGAR

Upprättade år 1995	Dnr 02S 95114
Ärende Anläggningsförrättning berörande omprövning av ÖDDÖ GA:3 enligt 35 § anläggningslagen.	
Registerområde -	
Kommun Strömstad	Län Göteborgs och Bohus

95 -10- 0 6

1995/4183

**Aktas
noga!**

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning,
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som
de förpackats i från fastighetsregistermyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan fastighetsregistermyndigheten
bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

..... / band


..... 55 numrerade sidor

..... - inneliggande karta


..... / annan karta

1486 -95/38:1(2)








pm


 Aktbilaga KA.
 KARTA ÖVER
 ÖDDÖ Ga:3

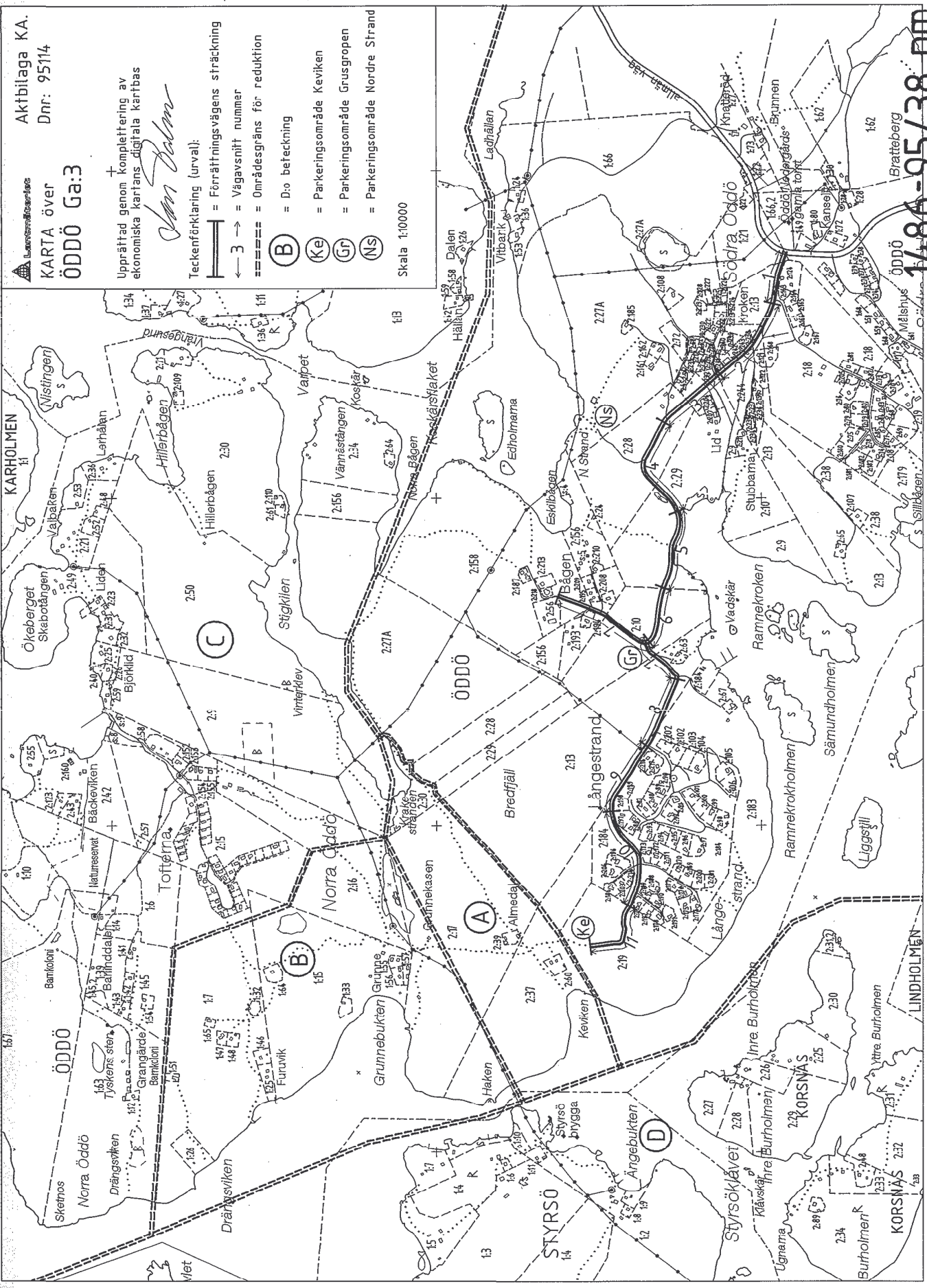
Dnr: 95114

Upprättad genom komplettering av
 ekonomiska kartans digitala kerthas


Teckenförklaring (urval):

-  = Förrättningsvägens sträckning
-  ← 3 → = Vägavsnitt nummer
-  = Områdesgräns för: reduktion
-  (B) = D:o beteckning
-  (Ke) = Parkeringsområde Keviken
-  (Gr) = Parkeringsområde Grusgropen
-  (NS) = Parkeringsområde Nordre Strand

Skala 1:10000



1486-95/38 PM



1995-09-29

<p>Ärende Anläggningeförrättning berörande omprövning av ÖDDÖ GA:3 enligt 35 § anläggningslagen.</p>	<p>Registreringsdatum 1995-11-30</p>	<p>Ärendenr 1995/1183</p>
<p>Registerområde / Kommun: Strömstads kommun Län: Göteborgs och Bohus län</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret</p>	<p><i>[Signature]</i> För fastighetsregistermyndigheten</p>

GEMENSAMHETSANLÄGGNING

Med omprövning av anläggningsbeslut 1978-01-27 (registrerat som akt Tjä 1333) skall i stället gälla:

Gemensamhetsanläggning ändras och skall bestå av anläggning enligt punkt 1 nedan

Deltagande fastigheter: Samtliga fastigheter som erhållit andelstal i beslut om andelstal, se aktbil BE2. Deltagande fastigheter utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift. Andelstal se aktbil BE2.

För anläggningen upplåts utrymme och rättigheter enligt punkterna 2 och 3 nedan.

Till förmån för: Anläggningssamfälligheten (de deltagande fastigheterna).

Belastar: Öddö s:6, 1:21, 2:9-10, 2:13, 2:27, 2:38, 2:158, 2:184 (enbart belastade), 2:19, 2:28-29, 2:183, 2:193 och 2:244.

1. Gemensamhetsanläggning

1.1. Gemensamhetsanläggning, Sektion 1, skall omfatta vägen från allmänna vägen nr 1029 vid Öddö 2:124 till befintlig vändplan omedelbart sydost om Öddö gamla skola (Öddö 2:56), jämte grenväg genom Långestrands byggnadsplaneområde till parkeringsplats på Öddö 2:19, se karta aktbil KA. Vägarna har en sammanlagd längd av ca 3 km. Vägen skall omfatta 3-3,5 m bred vägbana och för avvattning, stabilitet och säkerhet nödvändiga stödremor, diken, slänter och mötesplatser.

1.2. Gemensamhetsanläggning, Sektion 2, skall omfatta parkeringsplats vid Keviken (ca 1500 kvm / ca 50 bilplatser) samt parkeringsplats vid grenvägen (Grusgropen) (ca 800 kvm / ca 25 bilplatser) markerade med Ke respektive Gr på karta, aktbil KA.

1.3. Vägarna och parkeringarna skall hållas farbara året runt.

1.4. Anläggningarnas läge framgår av karta aktbilaga KA.



1995-09-29

2. Upplåtelse av utrymme

För anläggningen upplåtes de områden som erfordras enligt punkt 1.1 ovan. Det har ungefärligen markerats med tjock streckad linje på karta, aktbil KA.

3. Upplåtelse av rättigheter

3.1. För de deltagande fastigheterna (anläggningssamfälligheten) upplåts rätt att borthugga eller kvista växande träd, buskar eller annan växtlighet som skymmer sikten eller försvårar väghållningen inom ett avstånd av två meter från vägområdets ytterkanter på område som ej utgör tomtmark.

3.2. Grind eller led får inte behållas eller uppsättas på förrättningsvägen.

3.3. Vägen är upplåten för normal trafik. Före transport som kan orsaka onormal förslitning t.ex. av tunga fordon vid skogsavverkning, byggnadsverksamhet etc - t.ex. genom att vägen används i olämpligt väglag eller av fordon med slirskydd - skall besiktning av vägen göras före och efter körslorna. Kostnaderna härför jämte eventuella reparationer skall utges av den eller de fastighetsägare för vars räkning trafiken utförts.

4. Andelstal i anläggningen

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter enligt följande principer:

I. Med avgifter:

A. En förvaltningsavgift som täcker kostnaderna för anläggningssamfällighetens administration, får uttagas lika för alla deltagande fastigheter.

B. För extraordinära körslor får särskild vägavgift uttagas. Hit räknas bl.a. skogskörslor då skogsmark ej ingår i andelstalssättningen

C. För deltagande fastigheter som vid detta beslut klassats som obebyggda får inträdesavgift uttagas när byggnadslov erhållits eller när andel för p-plats tillförs fastigheten. Inträdesavgiften motsvarar fastighetens andelstal för utförande multiplicerat med andelsvärdet. Detta utgörs av föreningens totala tillgångar (dvs kassabehållning, fonderade medel samt ej avskrivna investeringar) dividerat med totala antalet andelar för utförande.

II. Med andelstal:

D. Vägen är indelad i elva likvärdiga delsträckor, se karta, aktbil KA och kompletterande beskrivning aktbil BE3. En fastighets andelstal bestäms som summan av antalet nyttjade delsträckor vilka givits värdet ett vardera.



Lantmäteriet
Fastighetsbildningsmyndigheten
Bohusläns norra lantmäteridistrikt
Strömstadskontoret

ANLÄGGNINGSBESLUT

Sida

3 (3)

Ärendnr

1995-09-29

02S 95114

Aktbilaga

BE1

E. Reduktion av andelstalet görs för fastighet som ej har farbar väg till tomtgräns enligt följande principer (områdesavgränsning se karta, aktbil KA):

- E1. Reduktion = 1 för fastigheter inom område C som parkerar vid Nordre Strand, NS, (vägavsnitt 4)
- E2. Reduktion = 2 för fastigheter inom område A som parkerar vid Keviken, Ke, (vägavsnitt 11)
- E3. Reduktion = 2 för fastigheter inom område B, C eller D som parkerar inom vägavsnitten 5, 6 och 7.
- E4. Reduktion = 4 för fastigheter inom område B som parkerar vid Keviken, Ke, (vägavsnitt 11) * Rättelse 1997-06-18 se akt 1486-95/38:1
- E5. Reduktion = 6 för fastigheter inom område C som parkerar vid Keviken, Ke, (vägavsnitt 11)

F. Fastighet med flera parkeringsplatser erhåller endast andel för den som ligger längst bort (med flest vägavsnitt).

G. För driften erhåller permanentboende dubbelt andelstal jämfört med fritidsboende och obebyggda fastigheter erhåller andelstalet noll. Med permanentboende avses mantalsskrivning eller faktiskt åretruntboende. Obebyggd fastighet räknas som bebyggd så snart bygglov erhållits eller att den faktiskt bebyggts.

H. För utförande i sektion 2 (parkeringsplatser) skall fastighet ha andelstalet ett per parkeringsplats.

J. För drift av sektion 2 (parkeringsplatser) skall andelstalet vara ett per parkeringsplats för fritidsboende och två för permanentboende och ha samma värde som andelstal ett i sektion 1.

K. För obebyggd fastighet med parkeringsplats gäller ett sammanlagt driftsandelstal motsvarande summan av andelstalen för utförande i sektion 1 och 2.

BESLUT OM ANDELSTAL: Se aktbil BE2

FÖRESKRIFTER:

1. Andelstal får ändras vid ändrat boendesätt (åretrunt/fritid) överlåtelse av parkeringsplats och nybyggnation.
2. Kostnaden för ändring av andelstal ska betalas av den fastighet som ändrar andelstal.
(Uppllysning: För att andelstal skall kunna ändras krävs en överenskommelse enligt 43 § anläggningslagen, som godkänds av Fastighetsbildningsmyndigheten eller att frågan prövas vid ny förrättning)

I tjänsten:

Lars Palm, förrättningslantmätare

Fastighetsbildningsmyndigheten
Bohusläns norra lantmäteridistrikt Strömsladskontoret

Anläggningsförrättning berörande omprövning av ÖDDÖ GA:3 enligt 35 § anläggningslagen

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift ska fördelas sålunda:

1	2	3	8	9	10	11	11A	12	13
Förnamn	Efternamn	Park-eringsområde	Park-eringsplatsnummer	Antal p-platser	Antal väg-avsnitt	Av-ständsreduktion	Kol 10-11	Boendetypp:	BESLUTAT ANDELSTAL DRIFT SEKTION 1+2
FASTIGHET	FASTIGHETSÄGARE			BESLUTAT ANDELSTAL UTFÖRANDE SEKTION 2			BESLUTAT ANDELSTAL UTFÖRANDE SEKTION 1	0=obebyggd 1=sommar 2=helår	
Daftön 1:27	Lisbeth Falk	NS		1	4	1	3	1	3
Daftön 1:34	Ann-Marie Barregren	NS			4	1	3	1	3
Daftön 1:37	Gunnar Nilsson	NS			4	1	3	1	3
Korsnäs 2:25	John Henry Holmes dödsbo	Gr	14	1	7	2	5	1	6
Korsnäs 2:26	Bengt Holme	Gr	21	1	7	2	5	1	6
Korsnäs 2:27	Sune Nordström	Gr	15	1	7	2	5	2	12
Korsnäs 2:33	Leif Oberg Utzons dödsbo	Gr	18	1	7	2	5	1	6
Korsnäs 2:34	Ulla Nedlich	Gr	16, 17	2	7	2	5	1	7
Korsnäs 2:48	Jan-Olof Jonsson	Gr	12, 13	2	7	2	5	1	7
Slyrsö 1:2	Ancy Niklasson	Gr	20	1	7	2	5	1	6
Slyrsö 1:4	Jörn Utzon	Gr	19	1	7	2	5	1	6
Slyrsö 1:6	Birgitta Lie	Ke	50	1	11	4	7	1	8
Slyrsö 1:7	Birgitta Rosen	Ke	49	1	11	4	7	1	8
Slyrsö 1:8	Kjell Niklasson	Gr	22	1	7	2	5	1	6
Slyrsö 1:9	Lars Niklasson	Gr	23	1	7	2	5	1	6
Slyrsö 1:10	Eva Quicklund	Gr	11	1	7	2	5	1	6
Slyrsö 1:11	Gertrud Niklasson	Gr	24, 25	2	7	2	5	1	7
Öddö 1:15	Sune Hellberg	Ke	1, 2	2	11	4	7	1	9
Öddö 1:25	Torgny Fal	Ke	3	1	11	4	7	1	8
Öddö 1:26	Håkan Cavalli-Björkmans dödsbo	Ke	4	1	11	4	7	1	8
Öddö 1:33	Elisabeth Nordquist-Brandt	Ke	6	1	11	4	7	1	8
Öddö 1:46	Ulla Andersson	Ke	7	1	11	4	7	1	8
Öddö 1:47	Rune Andersson	Ke	8	1	11	4	7	1	8
Öddö 1:48	Göran Olsson	Ke	9	1	11	4	7	1	8
Öddö 1:51	Joakim Arcari	Ke	10	1	11	4	7	1	8

BE 2
1(7)

FASTIGHET FASTIGHETSÄGARE

BESLUTAT ANDELSTAL DRIFT SEKTION 1+2

BESLUTAT ANDELSTAL UTFÖRANDE SEKTION 1

BESLUTAT ANDELSTAL UTFÖRANDE SEKTION 2

Boendetypp:
0=obebyggd
1=sommar
2=helår

Antal Av- ständs- reduktion

Park- erfings- plats nummer

Park- erfings- om- råde

FASTIGHET	FASTIGHETSÄGARE	Park- erfings- om- råde	Park- erfings- plats nummer	BESLUTAT ANDELSTAL UTFÖRANDE SEKTION 2	Antal Av- ständs- reduktion	BESLUTAT ANDELSTAL UTFÖRANDE SEKTION 1	Boendetypp: 0=obebyggd 1=sommar 2=helår	BESLUTAT ANDELSTAL DRIFT SEKTION 1+2
Öddö	1:55	Rune			11	7	1	9
Öddö	1:56	Leif	Börjesson	2	4	7	1	9
Öddö	1:57	Tommy	Börjesson	2	4	7	1	8
Öddö	1:64	Rune	Nilsson	1	4	7	1	8
Öddö	1:65	Christer	Brishammar	1	4	7	1	8
Öddö	2:16	Benkt-Åke	Högberg	1	4	7	1	6
Öddö	2:17	Ann-Margreth	Toftedahl	1	6	5	1	10
Öddö	2:18	Astrid	Trefil	3	4	7	1	2
Öddö	2:19	Rolf	Hedin		0	1	2	1
Öddö	2:23	Ulf	Olofsson	1	0	1	1	6
Öddö	2:28	Oskar o Viktoria	Lindquist	1	6	5	1	3
Öddö	2:29	Annie	Engkvists dödsbo		0	3	1	6
Öddö	2:30	Bo	Styhre		0	3	2	3
Öddö	2:34	Pauline	Eriksson		4	3	1	3
Öddö	2:36	Leif Åke	Barvö		4	3	1	3
Öddö	2:39	Sven	Steen		4	3	1	12
Öddö	2:43	Mildred	Anwidsson	3	11	9	1	6
Öddö	2:45	Magnus	Lillibjelke	1	11	5	1	3
Öddö	2:50	Sofie	Eil		3	3	1	3
Öddö	2:54	Ulrika	Sundstedt		4	3	1	3
Öddö	2:56	Barbro	Coster		3	3	2	6
Öddö	2:57	Mårten	Pettersson		7	7	1	7
Öddö	2:60	Ragnar	Smith		4	3	1	3
Öddö	2:61	Berit	Blidberg	2	11	9	1	11
Öddö	2:62	Karl	Larsson		4	3	1	3
Öddö	2:63	Nils	Hansson dödsbo		3	3	1	3
Öddö	2:64	Karl	Skanke		7	7	1	7
Öddö	2:65	Karin	Kabels dödsbo		4	3	1	3
Öddö	2:66	Leif	Friberg		1	1	1	1
Öddö	2:67	Ulla	Baatz		3	3	1	3
Öddö	2:68	Carl Olof	Lystad		7	7	1	7
Öddö	2:69	Svea	Fineman		1	1	1	1
Öddö	2:70	Öyvind	Johansson		1	1	1	1
			Nöttestad		0	1	1	1

95114BE2.XLS

FASTIGHET	FASTIGHETSÄGARE	Park- erings- om- råde	Park- erings- plats nummer	BESLUTAT ANDELSTAL UTFÖRANDE SEKTION 2	Antal våg- av- snitt	AV- stånds- reduk- tion	BESLUTAT ANDELSTAL UTFÖRANDE SEKTION 1	Boendetypp: 0=obebyggd 1=sommar 2=helår	BESLUTAT ANDELSTAL DRIFT SEKTION 1+2
Öddö	2:71 Maj	NS			4	1	3	1	3
Öddö	2:72 Sigvard		Stenson		3	0	3	0	0
Öddö	2:73 Erik B		Sander		1	0	1	1	1
Öddö	2:74 Gunnel		Skånes		1	0	1	1	1
Öddö	2:75 Inger		Lovell		1	0	1	2	2
Öddö	2:76 Margit		Sasdy		1	0	1	1	1
Öddö	2:77 Enar		Andersson		1	0	1	1	1
Öddö	2:78 Gun		Jansson		1	0	1	1	1
Öddö	2:79 Lynn		Gammerudh		1	0	1	1	1
Öddö	2:80 Ulla		Hedin		1	0	1	1	1
Öddö	2:81 Svein		Bunner		1	0	1	1	1
Öddö	2:82 Enar		Novjö		1	0	1	1	1
Öddö	2:83 Kaj		Andersson		1	0	1	1	1
Öddö	2:84 Gunnar		Lovell		1	0	1	1	1
Öddö	2:85 Ingemar		Linden		1	0	1	1	1
Öddö	2:86 Inger		Markendahl		1	0	1	1	1
Öddö	2:87 Mette		Ahlborg		8	0	8	1	8
Öddö	2:88 Sven		Jakobsen		8	0	8	1	8
Öddö	2:89 Lennart		Lekander		8	0	8	1	8
Öddö	2:90 Björn		Olausson		8	0	8	1	8
Öddö	2:91 Oddvar		Kellgren		8	0	8	1	8
Öddö	2:92 Knud		Maiset		8	0	8	2	16
Öddö	2:93 Ann		Sörensen		8	0	8	1	8
Öddö	2:94 Karin		Iberius-Orrvik		8	0	8	2	16
Öddö	2:95 Kerstin		af Sillen		8	0	8	1	8
Öddö	2:96 Arne		Lundin		8	0	8	1	8
Öddö	2:97 Jan Arthur		Jannestad		8	0	8	1	8
Öddö	2:98 Hilde Kristin		Iversen		8	0	8	1	8
Öddö	2:99 Gunnar		Selmer		8	0	8	1	8
Öddö	2:100 Sten		Larsson		8	0	8	1	8
Öddö	2:101 Sten		Larsson		8	0	8	0	0
Öddö	2:102 Erik Martin		Larsson		8	0	8	1	8
Öddö	2:103 Erik		Sandberg		8	0	8	1	8
			Josefsson		8	0	8	0	0

FASTIGHET FASTIGHETSÄGARE

FASTIGHET	FASTIGHETSÄGARE	Park- erings- om- råde	Park- erings- plats nummer	BESLUTAT ANDELSTAL UTFÖRANDE SEKTION 2	Antal våg- av- snitt	AV- stånds- reduk- tion	BESLUTAT ANDELSTAL UTFÖRANDE SEKTION 1	Boendetyyp: 0=obebyggd 1=sommar 2=helår	BESLUTAT ANDELSTAL DRIFT SEKTION 1+2
Öddö 2:104	Erik Josefsson				8	0	8	1	8
Öddö 2:105	Åke B Rosengren				8	0	8	1	8
Öddö 2:106	Åke B Rosengren				8	0	8	0	0
Öddö 2:107	Einar Kitteröds dödsbo				1	0	1	1	1
Öddö 2:108	Anders Kronvall				3	0	3	1	3
Öddö 2:109	Gustav I Glesåen				4	1	3	1	3
Öddö 2:110	Berit Larsson				4	1	3	1	3
Öddö 2:111	Karl Svensson		29	1	11	6	5	1	6
Öddö 2:115	Slig Karlsson		30	1	11	6	5	1	6
Öddö 2:116	Anita Cederlund-Hector		48	1	11	6	5	1	6
Öddö 2:119	Ulla Fredriksson		32	1	11	6	5	1	6
Öddö 2:121	Anton Axelsson				2	0	2	1	2
Öddö 2:122	Ingrid Persson				2	0	2	1	2
Öddö 2:124	Maj-Britt Gunnaes				1	0	1	1	1
Öddö 2:125	Margareta Hedefalk		33	1	11	6	5	1	6
Öddö 2:127	Christer Hedefalk		34	1	11	6	5	1	6
Öddö 2:128	Lennart Claesson		51	1	11	6	5	1	6
Öddö 2:131	Bengt & Berit Björklund		53	1	11	6	5	1	6
Öddö 2:133	Leif o Gun Holmquist		36	1	11	6	5	0	6
Öddö 2:135	Berit Andreassen		27	1	11	6	5	1	6
Öddö 2:137	Enar Andersson		37	1	11	6	5	1	6
Öddö 2:138	Eva Cavalli-Björkman		38	1	11	6	5	1	6
Öddö 2:140	Anita Cederlund-Hector			0	11	6	5	0	0
Öddö 2:141	Sven-Erik Ricksten		5	1	11	6	5	1	6
Öddö 2:143	Åse Eliasson		52	1	11	6	5	1	6
Öddö 2:144	Berit Björnsson		39	1	11	6	5	1	6
Öddö 2:145	Ulla-Britt Lundberg		40	1	11	6	5	1	6
Öddö 2:146	Liv Mustorp		41	1	11	6	5	1	6
Öddö 2:147	Mari-Ann Andersson		42	1	11	6	5	1	6
Öddö 2:149	Kide Electric AB		43	1	11	6	5	1	6
Öddö 2:150	Grete Kide		44	1	11	6	5	1	6
Öddö 2:151	Kide Electric AB		45	1	11	6	5	1	6
Öddö 2:152	Margareta Persson		46	1	11	6	5	2	12

95114BE2.XLS

FASTIGHET FASTIGHETSÄGARE

FASTIGHET	FASTIGHETSÄGARE	Park-erlings om-råde	Park-erlings plats nummer	BESLUTAT ANDELSTAL UTFÖRANDE SEKTION 2	Antal väg-av-snitt	Av-stånds-reduk-tion	BESLUTAT ANDELSTAL UTFÖRANDE SEKTION 1	Boendetypp: 0=obebyggd 1=sommar 2=helår	BESLUTAT ANDELSTAL DRIFT SEKTION 1+2
Öddö 2:153	Fred Toffelt	Ke	47	1	11	6	5	2	12
Öddö 2:154	Kåre Rask	Ke	31	1	11	6	5	1	6
Öddö 2:156	Kjell Andersson				7	0	7	1	7
Öddö 2:159	Åke Vallbo				2	0	2	1	2
Öddö 2:161	A Ulla-Britt Persson				3	0	3	1	3
Öddö 2:162	Berit Spiik-Lindberg				3	0	3	2	6
Öddö 2:163	Astrid Hedin				1	0	1	0	0
Öddö 2:164	Astrid Hedin				1	0	1	0	0
Öddö 2:165	Birgitta Lindberg				1	0	1	1	1
Öddö 2:166	Birgit Engdahl				1	0	1	1	1
Öddö 2:167	Ragnar Hedin				1	0	1	1	1
Öddö 2:168	Bengt Olof Niklasson				1	0	1	1	1
Öddö 2:169	Asbjörn Hoff				10	0	10	1	10
Öddö 2:170	Alf Sjöberg				10	0	10	1	10
Öddö 2:171	Barbro Wernberger				10	0	10	0	0
Öddö 2:172	Barbro Wernberger				10	0	10	1	10
Öddö 2:173	Roy Nordahl Svendsen				10	0	10	1	10
Öddö 2:174	Leif Ericson				10	0	10	1	10
Öddö 2:175	Kjell Aas				10	0	10	1	10
Öddö 2:176	Sven Ammerud				10	0	10	1	10
Öddö 2:177	Kjell o Aina Kvalsvik				10	0	10	1	10
Öddö 2:178	Tord Ericson				10	0	10	1	10
Öddö 2:180	Inger Sasy				1	0	1	0	0
Öddö 2:181	Karin Hedin				1	0	1	0	0
Öddö 2:182	Karin Hedin				1	0	1	0	0
Öddö 2:183	Strömstads Kommun	Gr	1-...-10	10	0	0	0	2	20
Öddö 2:185	Werner Bechthold				3	0	3	1	3
Öddö 2:186	Örnulf Lande				10	0	10	1	10
Öddö 2:187	Josef Coster				7	0	7	2	14
Öddö 2:188	Knut Jörgensen				10	0	10	1	10
Öddö 2:189	Karl Erik Ludvigsson				10	0	10	2	20
Öddö 2:190	Ulla Gerdin				10	0	10	1	10
Öddö 2:191	Göran Renström				10	0	10	1	10

95114BE2.XLS

FASTIGHET	FASTIGHETSÄGARE	Park- erlings- om- råde	Park- erlings- plats nummer	BESLUTAT ANDELSTAL UTFÖRANDE SEKTION 2	Antal våg- av- snitt	Av- stånds- reduk- tion	BESLUTAT ANDELSTAL UTFÖRANDE SEKTION 1	Boendetyyp: 0=obebyggd 1=sommar 2=helår	BESLUTAT ANDELSTAL DRIFT SEKTION 1+2
Öddö	2:192	Barbro	Hegen	10	0	0	10	1	10
Öddö	2:193	Gun	Åberg	7	0	0	7	1	7
Öddö	2:194	Monika	Retteli	7	0	0	7	1	7
Öddö	2:195	Tage	Roth	7	0	0	7	1	7
Öddö	2:196	Marianne	Öhman	10	0	0	10	1	10
Öddö	2:197	Ingar	Wilhelmsen	8	0	0	8	1	8
Öddö	2:198	Kjell Magne	Marthinsen	8	0	0	8	1	8
Öddö	2:199	Ulf	Sjögren	8	0	0	8	1	8
Öddö	2:200	Astrid	Hedin	10	0	0	10	0	0
Öddö	2:201	Peter Klaus	Förster	10	0	0	10	1	10
Öddö	2:202	Erik Martin	Sandberg	8	0	0	8	0	0
Öddö	2:203	Tom	Jannestad	10	0	0	10	1	10
Öddö	2:204	Majvor	Zeuchner	10	0	0	10	1	10
Öddö	2:205	Jan	Jansson	1	0	0	1	1	1
Öddö	2:206	Ann-Charlott	Lundgren	3	0	0	3	2	6
Öddö	2:207	Daga	Lundgren	3	0	0	3	2	6
Öddö	2:208	Gun	Åberg	7	0	0	7	1	7
Öddö	2:209	Lil	Steen	7	0	0	7	1	7
Öddö	2:210	Karin	Andersson	7	0	0	7	1	7
Öddö	2:211	Allan	Larsson	2	0	0	2	1	2
Öddö	2:212	Katarina o Leif	Richardsson	3	0	0	3	2	6
Öddö	2:213	Karl-Erik	Larsson	7	0	0	7	1	7
Öddö	2:214	Henrik	Jannestad	10	0	0	10	0	0
Öddö	2:215	Anita M	Quarfordt	10	0	0	10	1	10
Öddö	2:216	Kristian	Wollsaeter	8	0	0	8	1	8
Öddö	2:217	Inger	Norberg	8	0	0	8	1	8
Öddö	2:218	Joakim	Coster	7	0	0	7	2	14
Öddö	2:219	Per	Lindberg	3	0	0	3	1	3
Öddö	2:220	Lennart	Jungmarker	3	0	0	3	1	3
Öddö	2:221	Roland	Berntsson AB	3	0	0	3	2	6
Öddö	2:222	Reinhold	Elgh	3	0	0	3	1	3
Öddö	2:223	Magnus	Alehed	3	0	0	3	1	3
Öddö	2:224	Espen	Backe	3	0	0	3	1	3

95114BE2.XLS

FASTIGHET	FASTIGHETSÄGARE	Park- erings- om- råde	Park- erings- plats nummer	BESLUTAT ANDELSTAL UTFÖRANDE SEKTION 2	Antal våg- av- snitt	Av- stånds- reduk- tion	BESLUTAT ANDELSTAL UTFÖRANDE SEKTION 1	Boendetypp: 0=obebyggd 1=sommar 2=helår	BESLUTAT ANDELSTAL DRIFT SEKTION 1+2
Öddö	2:225 Bertil	Andersson		3	0	0	3	1	3
Öddö	2:226 Gunilla	Larsson		3	0	0	3	1	3
Öddö	2:227 Carina	Berrdtsson		3	0	0	3	0	0
Öddö	2:228 Marita	Berrdtsson		3	0	0	3	0	0
Öddö	2:229 Tommy	Berrdtsson		3	0	0	3	0	0
Öddö	2:230 Märten o Trude	Dahl		3	0	0	3	1	3
Öddö	2:231 Randi & Leif	Nordström		3	0	0	3	1	3
Öddö	2:232 Hans	Guldstrand		3	0	0	3	1	3
Öddö	2:233 Arne	Berg		3	0	0	3	1	3
Öddö	2:234	Kommanditbolaget Öddö		2	0	0	2	0	0
Öddö	2:235	Kommanditbolaget Öddö		2	0	0	2	0	0
Öddö	2:236	Kommanditbolaget Öddö		2	0	0	2	0	0
Öddö	2:237	Kommanditbolaget Öddö		2	0	0	2	0	0
Öddö	2:238	Kommanditbolaget Öddö		2	0	0	2	0	0
Öddö	2:239 Malin	Olsson		2	0	0	2	-0-1	0
Öddö	2:240	Kommanditbolaget Öddö		2	0	0	2	+0	0
Öddö	2:241	Kommanditbolaget Öddö		2	0	0	2	0	0
Öddö	2:242 Ulla-Britt	Andersson		2	0	0	2	1	2
Öddö	2:243 Ulla-Britt	Andersson		2	0	0	2	1	2
Öddö	2:244	Kommanditbolaget Öddö		2	0	0	2	2	4
				TOTALA ANTALET ANDELAR	78		1054		1127

Parkeringsområden:

Ke=Keviken och Gr=grusgröpen ingår i gemensamhetsanläggningen

NS=Nordre Strand, ingår ej i gemensamhetsanläggningen

I tjänsten

Lars Falin, förrättningslantmätare

x/ Rättelse 1996-03-27
se akt 1486-96/10

1995-09-29

Aktbil BE 3
Dnr O2S 95114**Beskrivning av vägavsnittsgränser för Öddö Ga:3.**

Nedanstående beskrivning är ett komplement till kartan, aktbil KA, på vilken den gemensamma vägen är markerad och där gränserna mellan de olika vägavsnitten (andelsområdena) är inlagda.

Gräns	Beskrivning
Mellan 1 - 2	Omedelbart väster om avtagsväg mot Skepphället
Mellan 2 - 3	Omedelbart öster avtagsväg mellan fastigheterna Öddö 2:241 och 2:232.
Mellan 3 - 4	Omedelbart väster om grenväg
Mellan 4 - 5	Där vägen möter havet
Mellan 5 - 6	Där 2:10 gränsar till 2:29
Mellan 6 - 7	Omedelbart öster om trevägskorsningen
Mellan 7 - 8	Omedelbart väster om trevägskorsningen
Mellan 8 - 9	Omedelbart väster om infarten mellan 2:202 och 2:216
Mellan 9 - 10	Vid en förlängd gränslinje mellan 2:198 och 2:197
Mellan 10 - 11	Omedelbart väster om 2:215:s västra gräns

I tjänsten:


Lars Palm, förrättningslantmätare



Ärende	Anläggningsförrättning berörande omprövning av ÖDDÖ GA:3 enligt 35 § anläggningslagen
Registerområde / Län	Strömstads kommun. Göteborgs och Bohus län
Handläggning	Med sammanträde på stadshuset i Strömstad. Kallelse till detta lantmäterisammanträde har skett genom s k förenklad delgivning genom samsändning med Öddö samfällighetsförenings kallelse till årsstämma.
Förrättningslantmätare	Lars Palm
Sakägare	Se särskild förteckning, aktbil B. Närvarande: Jan Olsson 2:239, Lennart Andersson 1:46, Sven Lekander 2:88, Ann-Margreth Trefil 2:17, Monika Retteli 2:194, Bertil Eriksson 2:30.
Yrkande	Se ansökan aktbil A. Algot Nilsson, fd ägare till 1:57 anser per telefon 1995-07-17 att 1:57 sakll ha andelstalet 6 pga att han normalt endast kör fram till sin båtplats vid Ramnekroken. Den som har mer än en P-plats bör få ett högre tillägg än endast en andel. Kjell Andersson, 2:156 och 2:210, anser per telefon 1995-07-19 att regeln om relationen fritid/permanent ej formuleras som "skall vara" utan "kan vara" 1:2 och att reglerna ska kunna förändras genom årsmötesbeslut. Rune Adrians, Öddö 2:160 yrkar utträde eftersom han avyttra sin parkeringsplats i Keviken.
Utredning	Principerna för andelstalssättningen m.m. diskuteras. Förrättningslantmätaren skall ytterligare bearbeta dessa enligt dagens diskussioner samt skicka dem till föreningens styrelse för kontroll. Ingen har något att erinra mot att Öddö 2:160 utträder.
Förrättningens fortsatta handläggning	Förrättningen kommer att avslutas utan sammanträde måndagen den 21 augusti 1995.

Protokollet uppsatt

Datum
950721

(Förrättningslantmätare)

Vid protokollet

Lars Palm

Ärende	Anläggningsförrättning berörande omprövning av ÖDDÖ GA:3 enligt 35 § anläggningslagen.
Registerområde / Län	Strömstads kommun. Göteborgs och Bohus län.
Handläggning	Utan sammanträde. Efter telefondiskussion med föreningens ordförande, som kontaktat övriga beslöts att skjuta avslutandedatumet från 21 augusti till den 29 september 1995.
Förrättningslantmätare	Lars Palm
Sakägare	Se särskild förteckning, aktbil BE2.
Yrkande	Se aktbil PR1
Uredning	<p>Att tillfredsställa Nilssons yrkande skulle innebära ett avsteg från andelstalsprincipen att den längst bort liggande P-platsen avgör vägavsnittsandelens. De praktiska problemen med att bedöma vilken P-plats som används mest blir alltför stora för att motivera ett sådant avsteg. Andersons yrkande om fördelningsprincipen mellan åretrunt- och fritidsboende strider mot den praxis som etablerats i norra Bohuslän sen lång tid. Andelstalen kan ej heller sättas under föreningens beslut utan det ankommer på fastighetsbildningsmyndigheten.</p> <p>-Kommunens pumpstation vid Nordre Strand alstrar ca 70 resor per år dvs ca 70 ton/år. En fritidsfastighet beräknas alstra 900 ton/år enligt lantmäteriets normer. Med hänsyn till att kommunen redan idag har 10 åretruntandelar och det låga nyttjandet för pumpstationen bör den ej åsättas särskilt andelstal.</p>
Parkeringsplatser	Parkeringsplatserna är knutna till fastigheterna genom andelstal. En överlåtelse av en parkeringsplats kan ej göras rättsligt bindande mot tredje man förrän den godkänts och registrerats som en överenskommelse enligt 43 § anläggningslagen.
Anläggningsbeslut	<p>Skäl:</p> <p>Gemensamhetsanläggning: Fördelarna av ekonomisk eller annan art av gemensamhetsanläggningen överväger uppenbarligen de kostnader och olägenheter som anläggningen medför. Gemensamhetsanläggningen kan i övrigt omprövas och inrättas enligt bestämmelserna i anläggningslagen.</p> <p>För att förenkla framtida förvaltning av gemensamhetsanläggningen har anläggningsbeslutet i sin helhet skrivits om. Någon förändring av dess innehåll, annat än andelstalssättning, precisering av belastade fastigheter och deltagande fastigheter, har ej avsetts. Vissa omformuleringar och förtydliganden har gjorts men dessa har stöd i tidigare beslut och formuleringar i protokoll.</p>

Tillträde Beslut om andelstal	<p>Beslut: Gemensamhetsanläggning se aktbil KA och BE1-3.</p> <p>Tillträde har skett.</p> <p>Skäl: De skilda fastigheternas nytta av anläggningen bedöms motsvara den beräknade användningen för varje fastighet. Till grund för kostnadsfördelningen har lagts den s k tonkm-metoden. Normer för beräkning av andelstal, se aktbil BE2-3. Motiven bakom vissa principer framgår av utdrag ur föreningens årsmötesbeslut, se aktbil C. Ändras en fastighets användning ska dess andelstal ändras enligt dessa normer.</p> <p>Beslut: Se aktbil BE2-3.</p>
Tillträde Ersättningsbeslut	<p>Tillträde har skett.</p> <p>Skäl: Ersättning för upplåtna utrymmen har erlagts i samband med tidigare anläggningsbeslut 1978-01-27.</p> <p>Ersättning för inträde av nya fastigheter har ej yrkats och dessa har de facto varit frivilligt anslutna sen lång tid och deltagit i kostnaderna för vägens underhåll och föreningens fonduppbyggnad.</p> <p>Anläggningens omprövning är väsentligen utan betydelse för rättsägare, (panträttshavare) i berörda fastigheter.</p> <p>Beslut: Ingen ersättning skall utgå.</p>
Fördelning av förrättningskostnader Aktmottagare Föreningsbildning	<p>Kostnaderna skall betalas av Öddö samfällighetsförening, c/o Monika Retteli, Måns Torbjörns v 1, 417 29 Göteborg.</p> <p>Densamme</p> <p>Öddö ga:3 förvaltas av Öddö samfällighetsförening. Behov att upplösa föreningen föreligger ej då alla nyanslutna fastigheter redan är frivilligt anslutna sedan lång tid.</p>
Avslutningsbeslut och upplysning om hur man överklagar	<p>Förrättningen avslutas. En förrättning eller ett förrättningsbeslut överklagas hos fastighetsdomstolen. Om Ni vill överklaga skall Ni lämna eller skicka skrivelsen med överklagandet till fastighetsbildningsmyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen. Kommer skrivelsen in för sent kan Ert överklagande inte behandlas. Detta innebär att Er skrivelse måste ha kommit in senast fredag den 27 oktober 1995. Redogör för vad Ni anser skall ändras i beslutet och varför. Skicka med två kopior av skrivelsen. Ange också vilket beslut Ni överklagar t ex genom att anteckna förrättningens ärendenummer (dnr), se ovan.</p>

Protokollet uppsatt
Datum 1950929

(Förrättningslantmätare)

Vid protokollet

Lars Palm

Dnr 95114

Aktbil A

31

ÖDDÖ SAMFÄLLIGHET ga:3

Öddö
452 00 Strömstad

Utskriftsdatum
95-05-05

Till
Lars Palm
Fastighetsbildningsmyndigheten
Bohusläns N lantmäteridistrikt
Lantmäterikontoret i Strömstad
Box 15
452 01 Strömstad
Fax: 0526-12961

Ärende: Anläggningsförrättning Öddö Samfällighet ga:3

Härmed beställes omförrättning med omfattning enligt tidigare översänt underlag.
Enligt gjord överenskommelse per tel. åtar sig föreningen att i årets kallelse till årsmöte skicka med information ang anläggningsförrättningen.
Vi avser att skicka ut denna kallelse under första veckan i juni-95.

Fråga 1: Strömstad kommun har låtit uppföra ett pumphus vid Nordre Strand på Öddö. För att ta sig dit landvägen måste man utnyttja samfällighetens väg - vi anser därför att samfälligheten skall få ersättning för detta. Förslag på lämpligt sätt - andelstal ?

Fråga 2: Ett antal fastigheter har under senare år avstyckats för Öddö Kommanditbolags räkning - borde inte en lantmäteriförrättning ha utförts då som tilldelade dessa fastigheter ett andelstal? (dessa fastigheter är medtagna på vår lista - Ö 2:234 - Ö 2:243)

Fråga 3: Kan man vid begärd förrättning fastställa andelstalet för exv. sommarboende samt dokumentera reglerna för skillnad i andelstal för obebyggd tomt, året runt- och sommarboende så att vi då användningen förändras inte behöver dra igång en omförrättning ?

Trollhättan 1995-05-05

För Öddö samfällighetsförening ga:3



Bertil Eriksson
sekreterare

Halltorpsg 24
46141 Trollhättan
0520-15824

X = FöH kallelse via brev

1995-08-20

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Företag	Förnamn	Efternamn	Adress_1	Adress_2	Adress_3	Adress_4	P	Ant	Nom	Avst.	Boendetyper	Ant andel	Andel omf	Nu gäll.
Ö 2:175	Kjell	Aas	Eugenisgatan 21	N-0168 Oslo	Norge		omr	1	10,0	0	0=obbyggt	10,0 KR	10,0	10,0
Ö 2:160	Rune	Adrians	Södra Bergsgatan 8B	452 00 Strömstad			gr	1	7,0	3	1=sommar	5,0 KR	5,0	5,0
Ö 2:94	Karin	af Sillen	Klarnaregatan 3, 2tr	413 17 Göteborg					8,0	0	2=helår	6,0 KR	6,0	6,0
Ö 2:88	Inger	Anbylg	Elsa Brandströmsgatan 5	582 27 Linköping					8,0	0		8,0 KR	8,0	8,0
Ö 2:223	Magnus	Alehed	Norden/vinden 5	681 98 Kristinehamn					3,0	0		3,0 KR	Saknas	3,0
Ö 2:176	Sven	Ammerud	Lunder Gärd	N-1523 Svinndal	Norge				10,0	0		10,0 KR	10,0	10,0
Ö 2:225	Bertil	Andersson	Karlsrogatan 1	954 91 Karlsbad					3,0	0		3,0 KR	Saknas	1,0
Ö 2:82	Enar	Andersson	Västermören	Box 7988	777 00 Smedjebacken		ke	1	1,0	0		8,0 BR	6,0	6,0
Ö 2:137	Enar	Andersson	Västermören	Box 7988	777 00 Smedjebacken		ke	1	11,0	8		7,0 KR	Saknas	7,0
Ö 2:210	Karin	Andersson	Floragatan 17, III	114 91 Stockholm					7,0	0		7,0 KR	8,0	8,0
Ö 2:156	Kjell	Andersson	Floragatan 17, III	114 91 Stockholm					1,0	0		1,0 KR	1,0	1,0
Ö 2:76	Marqil	Andersson	Fryksisgatan 76	962 00 Åmål			ke	1	11,0	6		6,0 KR	6,0	6,0
Ö 2:147	Marj-An	Andersson	Tongatan 2	334 00 Anderslöp			ke	1	11,0	4		6,0 KR	6,0	6,0
Ö 1:47	Runo	Andersson	Subrunnsgatan 1 O	452 00 STRÖMSTAD			ke	1	11,0	4		8,0 KR	6,0	8,0
Ö 1:46	Ulla	Andersson	Timoleivägen 32	444 00 STENUNGSBUND			ke	1	2,0	0		2,0 KR	0,0	0,0
Ö 2:242	Ulla-Brill	Andersson	Stensoppavägen 29	461 54 TROLLHÄTTAN			ke	1	2,0	0		2,0 BR	2,0	2,0
Ö 2:243	Ulla-Brill	Andersson	Stensoppavägen 29	481 54 TROLLHÄTTAN			ke	1	2,0	0		6,0 KR	8,0	6,0
Ö 2:135	Bertil	Andersson	Långrevsgatan 14	723 48 Västerås			ke	1	11,0	6		3,0 BR	Saknas	3,0
Ö 2:224		Animoritus AB	440 90 Henån						3,0	0		3,0 KR	Saknas	3,0
Ö 2:231		Animoritus AB	440 90 Henån						11,0	4		8,0 KR	6,0	6,0
Ö 1:51	Joakim	Arcaid	Karlsgatan 29	452 00 Strömstad			ke	1	11,0	4		12,0 KR	25,0	6,0
Ö 2:39	Sven	Åkesson	Tulegatan 3	113 68 STOCKHOLM			ke	3	11,0	2		2,0 KR	1,0	2,0
Ö 2:121	Anon	Åkesson	Lärarevägen 10, 1 tr	893 30 Degerfors					3,0	0		3,0 KR	3,0	3,0
Ö 2:66	Leif	Batz	Norra Kyrkogatan 18B	452 00 Strömstad					3,0	0		3,0 KR	Saknas	3,0
D 1:94	Ann-Marie	Barrogran	Helevägen 7 B	45594 Munkedal			NS	0	4,0	1		3,0 KR	5,0	5,0
Ö 2:84	Paulino	Barvö	Mörvägen 3	Sibicio	514 00 TRANEMO		NS	0	3,0	0		3,0 KR	3,0	3,0
Ö 2:185	Werner	Bachthold	Heidsbergst 16	07514 Leopoldshafen	Deutschland				3,0	3		0,0 N	Saknas	0,0
Ö 2:233	Arno	Borg	Lachmansvägen 7	N-0495 Oslo	Norge				3,0	3		0,0 N	Baknas	1,0
Ö 2:227	Carin	Bornäs	Tryflevägen 6	452 00 STRÖMSTAD					3,0	3		0,0 N	Saknas	1,0
Ö 2:226	Marita	Bornäs	Tryflevägen 8	452 00 STRÖMSTAD					3,0	3		0,0 N	Saknas	1,0
Ö 2:220	Tommy	Bornäs	Tryflevägen 8	452 00 STRÖMSTAD					3,0	3		0,0 N	Saknas	1,0
Ö 2:221	Roland	Bornäs	Tryflevägen 8	452 94 STRÖMSTAD					3,0	0		6,0 KR	Saknas	6,0
Ö 2:144	Bertil	Börnsson	Claesborgsvägen 7	541 51 Skövde			ke	1	11,0	8		6,0 KR	6,0	6,0
Ö 2:37	Fugntur	Blidberg	Karlsgatan 5 D	452 00 STRÖMSTAD			ke	1	11,0	2		10,0 KR	15,0	8,0
Ö 1:64	Runo	Bridberg	Karlsgatan 5 D	452 00 STRÖMSTAD			ke	1	11,0	2		10,0 BR	0,0	0,0
Ö 2:60	Ulla	Brunnar	Trågårdsvägen 4	796 00 Älvålen			ke	1	11,0	4		8,0 KR	6,0	8,0
Ö 1:56	Leif	Buller	Nygatan 52	462 31 Vänersborg			ke	2	11,0	4		1,0 KR	1,0	1,0
Ö 1:55	Runo	Buller	Hanverkargatan 13	451 44 Uddevalla			ke	2	11,0	4		9,0 KR	9,0	8,0
Ö 2:76	Gunn	Buller	Värmlandsgatan 6B, 1 tr	691 32 Karlskoga			ke	1	1,0	0		1,0 KR	1,0	1,0
Ö 2:136	Eva	Cavalli-Björkman	Syster Estrids gata 13	413 25 GÖTEBORG			ke	1	11,0	6		6,0 KR	6,0	6,0
Ö 1:28	Håkan	Cavalli-Björkman	66 Conrad Cavalli-Björkman	Vinkelvägen 8			ke	1	11,0	4		8,0 KR	6,0	8,0
Ö 2:116	Anita	Cederlund-Hector	Kommendörsgat. 12, 1tr	114 48 STOCKHOLM			ke	1	11,0	6		6,0 KR	6,0	6,0
Ö 2:140	Anita	Cederlund-Hector	Kommendörsgat. 12, 1tr	114 48 STOCKHOLM			ke	1	11,0	0		0,0 N	0,0	0,0
Ö 2:187	Joakim	Costar	PI 2597 Öddö	452 00 Strömstad			ke	1	7,0	0		14,0 KR	Saknas	14,0
Ö 2:187	Josef	Costar	PI 2598 Öddö	452 00 Strömstad			ke	1	7,0	0		14,0 KR	13,0	14,0
Ö 2:54	Ulrika	Costar	PI 2578	452 00 Strömstad			ke	1	3,0	0		6,0 KR	Saknas	6,0
Ö 2:230	Mårten o Trudo	Dahl	Röysvålen 1	N-1481 Hagen	Norge		ke	1	3,0	0		3,0 KR	Saknas	3,0
Ö 2:227	Reinhold	Elph	Ökna 1063	680 30 Värmland's Nysäter	Norge		ke	1	3,0	0		3,0 KR	Baknas	3,0

AKTDII B

Besigtig
Grändö

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Företag	Företagsnamn	Efternamn	Adress_1	Adress_2	Adress_3	Adress_4	P	Ant. P	Nom andel= bommara ndel	Avst. red	Boendety: 0=obbyggt 1=sommar 2=helår	Ant andel	Önskt info	Andel emt anlägg. bestut	Nu gäll. andel
Ö 2:45	Magnus	Eli	Mandlingatan 28	Adress_2					3,0	0	1	3,0	3,0	6,0	3,0
Ö 2:166	Brigit	Engdahl	Vårungatan 12	421 45 Västra Frölunda					1,0	0	1	1,0	1,0	1,0	1,0
Ö 2:26	Oskar o Viktoria	Engkvist o ddsbo	Märklingatan 61	414 77 GÖTEBORG					3,0	0	1	3,0	4,0	4,0	4,0
Ö 2:174	Laili	Eriksen	Jomfrubälev 27H	N-1179 Oslo 11	Norge				10,0	0	1	10,0	10,0	10,0	10,0
Ö 2:176	Tord	Eriksson	Västra Kivargatan 7	452 90 Strömstad					10,0	0	1	10,0	10,0	10,0	10,0
Ö 2:20	Bo	Eriksson	Ryrs Backe 5A	461 55 Trollhättan			Ns		4,0	1	1	3,0	3,0	3,0	3,0
D 1:27	Lisbeth	Falk	Hällövägen 5	457 00 Tanumshede			Ns	0	4,0	1	1	3,0	3,0	3,0	3,0
Ö 2:66	Carl Olof	Fineman	Finnydsgatan 7	162 33 Danderyd			ke	1	11,0	6	1	6,0	6,0	6,0	6,0
Ö 2:119	Ulla	Fredriksson	Traskvägen 13	459 00 Ljungskile					1,0	0	1	1,0	1,0	1,0	1,0
Ö 2:65	Karin	Friberg	Skorskegatan 17	452 98 Strömstad					10,0	0	1	10,0	Saknas	3,5	
Ö 2:201	Peter Klaus	Förster	Lärchanweg 2	D-96667 Bad Harzburg	Deutschland				10,0	0	1	10,0	Saknas	10,0	
Ö 2:190	Ulla	Gordin	Bäckvägen 44 3 tr	161 45 Bromma					10,0	0	1	10,0	10,0	10,0	
Ö 2:109	Gustav I	Glesten	Viksgården 33	Box 63	668 00 Ed		Ns		4,0	1	1	3,0	3,0	3,0	
Ö 2:282	Hans	Guldstrand	Ljungarpsvägen 14 B	560 27 TENHULT					3,0	0	1	3,0	Saknas	3,0	
Ö 2:124	Mal-Britt	Gunnarsson	Oskarsgatan 16	1776 Halden	Norge				1,0	0	1	1,0	1,0	1,0	
Ö 2:52	Karl	Hansson o ddsbo	c/o Märta Hansson	Vargöga. 3	414 67 Göteborg				3,0	0	1	3,0	3,0	3,0	
Ö 2:127	Christor	Hodriak	Blomjatan 3D	752 31 Uppsala			ke	1	11,0	6	1	6,0	6,0	6,0	
Ö 2:125	Margareta	Hedelak	Blomjatan 3D	752 31 Uppsala			ke	1	11,0	6	1	6,0	6,0	6,0	
Ö 2:16	Astrid	Hodin	PI 2556	452 00 Strömstad					1,0	0	2	2,0	2,0	2,0	
Ö 2:163	Astrid	Hodin	PI 2556	452 00 Strömstad					1,0	0	1	1,0	1,0	1,0	
Ö 2:164	Astrid	Hodin	PL 2556	452 00 Strömstad					1,0	0	1	1,0	1,0	1,0	
Ö 2:200	Astrid	Hodin	PI 2556	452 00 Strömstad					10,0	0	0	0,0	Saknas	3,5	
Ö 2:161	Karin	Hodin	Kalerdervägen 12 3 tr	415 11 Göteborg					1,0	0	0	0,0	1,0	1,0	
Ö 2:162	Karin	Hodin	Kalerdervägen 12 3 tr	415 11 Göteborg					1,0	0	0	0,0	1,0	1,0	
Ö 2:79	Lynn	Hodin	Brijfjantgatan 49	421 49 Västra Frölunda					1,0	0	1	1,0	1,0	1,0	
Ö 2:167	Ragnar	Hodin	Skogstigen 30	732 00 Aboga					1,0	0	1	1,0	1,0	1,0	
Ö 2:192	Barbro	Högen	Tacklämsvägen 16	462 60 Vänersborg					10,0	0	1	10,0	8,0	10,0	
Ö 1:15	Buno	Heiborg	Kilbäcksgatan 21	451 50 UDDEVALLA			ke	2	11,0	4	1	9,0	15,0	9,0	
Ö 2:169	Asbjörn	Hof	Dalbackvägen 72	N-0662 Oslo 6	Norge				10,0	0	1	10,0	10,0	10,0	
K 2:26	John-Henry	Holme	Rikö 1911	454 00 Brastad			Gr	1	7,0	2	1	6,0	4,0	4,0	
Ö 2:193	Laili o Gunn	Holmquist	c/o Brigitta Holme	Pater Nostergatan 24	414 67 Göteborg		Gr	1	7,0	2	1	6,0	5,0	5,0	
Ö 1:65	Christor	Höglberg	Box 53	666 00 Ed			ke	1	11,0	6	0	6,0	6,0	6,0	
Ö 2:93	Ann	Iborius-Orvick	Grannäcksvägen 7B	415 00 Surte			ke	1	11,0	4	1	8,0	6,0	6,0	
Ö 2:97	Jan Anthur	Jakobson	Sannesundsvägen 10	452 96 Strömstad	NORGE				6,0	0	2	16,0	14,0	14,0	
Ö 2:96	Arno	Jannestad	Lindnesgat 32A	1701 Sarsborg					8,0	0	1	8,0	8,0	8,0	
Ö 2:214	Henrik	Jannestad	Faerfergat 35C	N-1707 Sarsborg	NORGE				8,0	0	1	8,0	8,0	8,0	
Ö 2:203	Tom	Jansson	Faerfergat 35C	1700 Sarsborg					10,0	0	0	0,0	Saknas	3,5	
Ö 2:205	Jan	Jansson	Odergatan 2A	1700 Sarsborg					10,0	0	1	10,0	Saknas	10,0	
Ö 2:69	Sven	Johansson	Fryksilgatan 78	736 30 Kungälv					1,0	0	1	1,0	1,0	1,0	
K 2:46	Jan-Olof	Jonsson	Kaplansgatan 11	661 00 Skille			Gr	2	7,0	2	1	7,0	10,0	10,0	
Ö 2:103	Erik	Joselsson	Hansinggat. 113	662 00 FILIPSTAD					3,0	0	0	0,0	6,0	3,0	
Ö 2:104	Erik	Joselsson	Hansinggat. 113	502 49 Borås					6,0	0	1	8,0	8,0	8,0	
Ö 2:220	Lennart	Jungmarkar	Soigatan 83	463 92 Lilla Edet					3,0	0	1	3,0	Saknas	3,0	
Ö 2:166	Knut	Jörgenson	Stranden 73	N-0250 Oslo	Norge		Ns		10,0	0	1	10,0	10,0	10,0	
Ö 2:94	Karl	Karels o ddsbo	c/o Foll Kabel	452 00 Strömstad			ke	1	11,0	0	1	3,0	3,0	3,0	
Ö 2:115	Stig	Karlsson	Norra Kyrkogatan 16A	452 00 Strömstad			ke	1	11,0	0	1	6,0	6,0	6,0	

1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Medlemsregister Öddö samfällighet gas3					Adress_3	Adress_4	P omr	Ant_P hotel	Avst. red	Boendättyp: 0=obobyggt 1=sommar 2=helår	Ant. andel	Önsk Info	Andel enl anlägg. beslut	Nu gäll. andel
Fastbet.	Förmamn	Efternamn	Adress_1	Adress_2	Adress_3	Adress_4								
Ö 2:90	Blörn	Kollgren	Tegelbruksgatan 71	441 56 Allingsås				8,0	0	1	8,0	8,0	8,0	8,0
Ö 2:150	Grete	Kilde	Gateryggsgatan 2	416 78 Göteborg				11,0	6	1	6,0	6,0	6,0	6,0
Ö 2:149		Kida Electric AB	Box 49067	400 64 Göteborg				11,0	6	1	6,0	6,0	Saknas	5,0
Ö 2:151		Kida Electric AB	Box 49067	400 64 Göteborg				11,0	6	1	6,0	6,0	Saknas	6,0
Ö 2:107	Einar	Klitteröds odöso	Box Stryd Klitterö	Käseveien 8	17900 Tistedal	Norge		1,0	0	1	1,0	1,0	1,0	1,0
Ö 2:10		Kommanditbolaget Öddö	Stockrosvägen 6	461 53 Trollhättan				2,0	0	1	2,0	6,0	6,0	8,0
Ö 2:13		Kommanditbolaget Öddö	Stockrosvägen 6	461 53 Trollhättan				2,0	0	1	2,0	2,0	0,0	0,0
Ö 2:40		Kommanditbolaget Öddö	Stockrosvägen 6	461 53 Trollhättan				2,0	0	1	2,0	Saknas	0,0	0,0
Ö 2:234		Kommanditbolaget Öddö	Stockrosvägen 6	461 53 Trollhättan				2,0	2	0	0,0	Saknas	0,0	0,0
Ö 2:233		Kommanditbolaget Öddö	Stockrosvägen 6	461 53 Trollhättan				2,0	2	0	0,0	Saknas	0,0	0,0
Ö 2:238		Kommanditbolaget Öddö	Stockrosvägen 6	461 53 Trollhättan				2,0	2	0	0,0	Saknas	0,0	0,0
Ö 2:237		Kommanditbolaget Öddö	Stockrosvägen 6	461 53 Trollhättan				2,0	2	0	0,0	Saknas	0,0	0,0
Ö 2:236		Kommanditbolaget Öddö	Stockrosvägen 6	461 53 Trollhättan				2,0	2	0	0,0	Saknas	0,0	0,0
Ö 2:241		Kommanditbolaget Öddö	Stockrosvägen 6	461 53 Trollhättan				2,0	2	0	0,0	Saknas	0,0	0,0
Ö 2:108	Anders	Kronvall	Billstaberögen 14	722 40 Västerås				3,0	0	1	3,0	3,0	3,0	3,0
Ö 2:177	Kjell o Aha	Kvalsvik	Östadsveien 4	N-1712 Grålum	Norge			10,0	0	1	10,0	10,0	10,0	10,0
Ö 2:186	Örnulf	Lund	Lövli Terrasse 9	N-1639 Gml. Fredrikstad	Norge			10,0	0	1	10,0	10,0	10,0	10,0
Ö 2:211	Allan	Larsson	Piangatan 235	441 31 Allingsås				2,0	0	1	2,0	2,0	Saknas	2,0
Ö 2:261	Berit	Larsson	Kondansatorsgatan 21	421 34 Västra Frölunda			NS	4,0	1	1	3,0	3,0	3,0	3,0
Ö 2:110	Berit	Larsson	Kondansatorsgatan 21	421 34 Västra Frölunda				4,0	1	1	3,0	3,0	3,0	1,5
Ö 2:228	Gunnilla	Larsson	Ö Rosentungsgatan 1	554 61 Karlskoga				3,0	0	1	3,0	Saknas	1,0	1,0
Ö 2:289	Gunnar	Larsson	Walthammarv.1	781 93 Borlänge				8,0	0	1	8,0	14,0	8,0	8,0
Ö 2:213	Karl-Erik	Larsson	Fornivägen 56	442 32 Kungälv				7,0	0	1	7,0	Saknas	8,0	8,0
Ö 2:100	Sten	Larsson	Rotväg 55	433 69 Partille				8,0	0	1	8,0	8,0	8,0	8,0
Ö 2:101	Sten	Larsson	Rotväg 65	433 69 Partille				8,0	0	1	8,0	8,0	8,0	8,0
Ö 2:266	Sven	Lokander	Birnavägen 16	691 64 Karlskoga				8,0	0	1	8,0	8,0	8,0	8,0
S 1:6	Brigitta	Ue	Ötter Birtingsgatan 9B	0207 Oslo 2	Norge			11,0	4	1	8,0	5,0	8,0	8,0
Ö 2:43	Mildred	Lilljeleiko	Pl 2523 Daffö	452 00 Strömstad				11,0	6	1	6,0	6,0	8,0	6,0
Ö 2:165	Brigitta	Lindberg	Svanvägen 4	741 00 Knivsta				1,0	0	1	1,0	1,0	1,0	1,0
Ö 2:219	Pur	Lindberg	Isbocksvägen 5	722 31 Västerås				3,0	0	1	3,0	Saknas	3,0	3,0
Ö 2:84	Gunnar	Lindulst	Kronv.5D	724 62 Västerås				1,0	0	1	1,0	1,0	1,0	1,0
Ö 2:23	Ulf	Lindulst	Drottninggatan 14	411 14 Göteborg				11,0	6	1	6,0	6,0	6,0	6,0
Ö 2:74	Gunnel	Lovell	Rehögsgatan 3	441 51 Allingsås				1,0	0	1	1,0	1,0	1,0	1,0
Ö 2:63	Köl	Lovell	Stafeltgatan 6	862 00 Almal				1,0	0	1	1,0	1,0	1,0	1,0
Ö 2:169	Karl Erik	Ludvigsson	Pl. 2143	462 96 STRÖMSTAD				10,0	0	2	20,0	8,0	20,0	20,0
Ö 2:145	Ulla-Britt	Lundberg	Skalkatsvägen 83	430 60 Hovas				11,0	8	1	6,0	6,0	8,0	6,0
Ö 2:206	Ann-Charlott	Lundgrön	Pl 2576 B	452 00 Strömstad				3,0	0	2	6,0	Saknas	6,0	6,0
Ö 2:207	Daga	Lundgrön	Pl 2576 Öddö	452 00 Strömstad				3,0	0	2	6,0	Saknas	6,0	6,0
Ö 2:295	Korstin	Lundin	Haradsbovägen 46	791 42 Falun				8,0	0	1	8,0	8,0	8,0	8,0
Ö 2:87	Ulla	Lystad	Subrumsgatan 1D	452 30 6 Strömstad				7,0	0	1	7,0	15,0	7,0	7,0
Ö 2:51	Oddvar	Malsot	Pl 2161	452 66 Strömstad				8,0	0	2	16,0	8,0	8,0	8,0
Ö 2:65	Ingemar	Markendahl	Stusslytan 4882	774 00 Avesta				1,0	0	1	1,0	1,0	1,0	1,0
Ö 2:198	Kjell Magno	Manhinson	Larsbräveien 21A	N-0874 Oslo 6	Norge			8,0	0	1	8,0	Saknas	8,0	8,0
Ö 2:146	Lv	Mustorp	Lundestad Gärd	N 1760 Berg	Norge			11,0	6	1	6,0	6,0	8,0	8,0
K 2:94	Ulla	Nedlich	Blörkvägen 16	171 93 SOLNA	Norge			7,0	2	1	7,0	10,0	4,0	4,0
S 1:2	Ancy	Niklasson	Slyrsö	452 00 Strömstad				7,0	2	1	6,0	6,0	5,0	5,0
Ö 2:166	Bengt Olof	Niklasson	Idrottsplats 1B	452 00 Strömstad				1,0	0	1	1,0	1,0	2,0	1,0
S 1:11	Gerrit Lud	Niklasson	Slyrsö	452 00 Strömstad				7,0	2	1	7,0	10,0	4,0	4,0
S 1:6	Kjell	Niklasson	Kottekulien,Langnum	467 00 Gräsarp				7,0	2	1	6,0	6,0	5,0	4,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Fästhet	Förnamn	Efternamn	Adress_1	Adress_2	Adress_3	Adress_4	P	Ant P	Nom	Avst.	Boendetypp:	Ant andel	Andet oml	Nu gäll.
S 1:9	Lars	Niklasson	PI 7227 Brateröd	451 91 UDDEVALLA			Gr	1	7,0	2	0=obbyggd	6,0KR	5,0	4,0
Ö 1:57	Algot	Nilsson	Korpögatan 23A, 3tr	452 00 Strömstad			Ke	1	11,0	4	1=sommar	8,0KR	9,0	9,0
D 1:37	Gunnar	Nilsson	Parallellvägen 7A	433 35 Partilla			Ns	0	4,0	1	2=helår	3,0KR	Saknas	3,0
Ö 2:217	Inger	Norberg	Ö. Klivgatan 5	462 30 STRÖMSTAD					8,0	0		8,0KR	Saknas	8,0
Ö 2:173	Roy	Nordahl Svendsen	Nordisv.11	N-1580 Oslo 5	Norge				10,0	0		10,0KR	Saknas	10,0
Ö 1:33	Elisabeth	Nordquist-Brandt	Rosengatan 5 B	413 10 GÖTEBORG			Ke	1	11,0	1		8,0KR	Saknas	8,0
K 2:27	Sune	Nordström	Burkminen	452 00 Strömstad			Gr	1	7,0	2		12,0KR	4,0	5,0
Ö 2:51	Sven	Novjö	Moser 6	N-1350 Tolvsröd	Norge				1,0	0		1,0KR	1,0	1,0
Ö 2:70	Oyvind	Nöttestad	????? -X	Oslo			Gr	1	1,0	0		1,0KR	2,0	2,0
K 2:33	Leif	Oberg Utzons öbdsbo	o/o Jin Utzon	Akkerupvej 45	Danmark				7,0	2		6,0KR	5,0	4,0
Ö 2:98	Lennart	Olaesson	Valta verkstaden 17	184 33 Åkersberga					8,0	0		8,0KR	8,0	8,0
Ö 2:19	Rolf	Olofsson	Korpögatan 20	452 00 Strömstad					1,0	0		1,0KR	3,0	3,0
Ö 1:46	Göran	Olsson	Prästängsvägen 4	952 30 KARLSTAD			Ke	1	11,0	4		8,0KR	8,0	8,0
Ö 2:230	Malin	Olsson	Sjövägen 6	426 71 V FRÖLUNDA					2,0	2		0,0IN	Saknas	0,0
Ö 2:161	A Ulla-Britt	Persson	Diamantvägen 2	541 42 Skövde					3,0	0		3,0KR	3,0	3,0
Ö 2:122	Ingrid	Persson	Kung Rings slig 16	668 00 Ed					2,0	0		2,0KR	2,0	2,0
Ö 2:152	Margareta	Persson	PI 9974 N Öddö	452 00 Strömstad			ke	1	11,0	6		12,0KR	6,0	10,0
Ö 2:56	Berbo	Petersson	Bergvikärgatan 31	426 77 Västra Frölunda					7,0	0		7,0KR	8,0	8,0
Ö 2:215	Anita M	Quarfordt	Ulförsöpan 3	451 62 Uddevalla					10,0	0		10,0KR	Saknas	10,0
S 1:10	Eva	Quicklund	PI 2431 Stora	452 87 Strömstad			ke	1	11,0	4		5,0KR	5,0	4,0
Ö 1:25	Torgny	Rai	Frösäkers Kärrbo	725 97 VASTERAS			ke	1	11,0	6		6,0KR	6,0	6,0
Ö 2:154	Kåre	Rask	Korpögatan 19B	452 00 Strömstad			ke	1	11,0	0		6,0KR	6,0	6,0
Ö 2:24	Kåre	Rask	Korpögatan 19B	452 00 Strömstad					7,0	0		0,0IN	4,0	0,0
Ö 2:191	Göran	Rensjöm	Bätthällsgatan 20	761 42 Borlänge					10,0	0		10,0KR	10,0	10,0
Ö 2:212	Katarina o Leif	Renarsson	Måns Torbjörnsvägen 1	417 29 Göteborg					7,0	0		7,0KR	7,0	7,0
Ö 2:141	Sven-Erik	Rickstén	Talibvägen 68	PI 2588 Öddö			ke	1	11,0	0		6,0KR	Saknas	6,0
S 1:17	Birgitta	Rosén	2,rue Dieudonné	436 44 Askm	Frankrike		Ke	1	11,0	4		6,0KR	Saknas	6,0
Ö 2:105	Åke B	Rosengron	Södra Kyrkogatan 2	13 200 Ales					8,0	0		8,0KR	8,0	8,0
Ö 2:106	Åke B	Rosengron	Södra Kyrkogatan 2	452 30 Strömstad					8,0	0		8,0KR	8,0	8,0
Ö 2:105	Åke B	Rosengron	Södra Kyrkogatan 2	452 30 Strömstad					7,0	0		7,0KR	14,0	7,0
Ö 2:105	Åke B	Rosengron	Södra Kyrkogatan 2	452 30 Strömstad					7,0	0		7,0KR	14,0	7,0
Ö 2:102	Erik Marthin	Sandberg	Dr Bullråges gåta 24	413 22 Göteborg					8,0	0		8,0KR	8,0	8,0
Ö 2:202	Erik Marthin	Sandberg	Varpvägen 25	757 57 Uppsala					8,0	0		8,0KR	8,0	8,0
Ö 2:72	Sigvard	Sandor	PI 3410 Nedemytan	752 57 UPPSALA					3,0	0		3,0KR	3,0	3,0
Ö 2:75	Inger	Sassy	PI 2584 Öddö	717 00 Storå					1,0	0		1,0KR	1,0	1,0
Ö 2:180	Inger	Sassy	PI 2584 Öddö	452 86 Strömstad					1,0	0		1,0KR	1,0	1,0
Ö 2:180	Hilado Kristin	Selmer	Herzog Skulesgate 14	452 98 Strömstad	NORGE				8,0	0		8,0KR	8,0	8,0
Ö 2:170	Aif	Sjöberg	Västra Storgatan 21C	N 0852 Oslo 2					10,0	0		10,0KR	10,0	10,0
Ö 2:199	Ulf	Sjögrön	Nya Bokslundsvägen 17	661 30 Säffle					8,0	0		8,0KR	Saknas	8,0
Ö 2:199	Nils	Skankö	Hustyr.11	243 93 Håbo					8,0	0		8,0KR	Saknas	8,0
Ö 2:73	Erik B	Skånös	Helmdalsgatan 43	633 69 Eskiltuna					1,0	0		7,0KR	7,0	7,0
Ö 2:57	Ann	Smith	Falkenbergsgatan 5C, 3 tr.	261 62 Glomsby			ke	1	11,0	4		8,0KR	8,0	8,0
Ö 2:162	Boril	Smith	Badhusberget 19A	453 00 Lysekil			Ns		4,0	1		3,0KR	3,0	3,0
Ö 2:36	Loif Åke	Steen	Box 3206	PI 2179 Öddö					4,0	1		3,0KR	6,0	6,0
Ö 2:209	Lil	Steen	Pilgräden 1	452 00 Strömstad			Ns		4,0	1		3,0KR	3,0	3,0
Ö 2:71	Mai	Stenon	Vinkv.15	652 26 Karlstad					7,0	0		7,0KR	8,0	8,0
Ö 2:163	Annlo	Strömstedta Kommun	Stadshuset	663 00 Hagfors			Gr	10	0,0	0		20,0KR	20,0	20,0
Ö 2:20	Annlo	Styhra	PI 2175 Öddö	452 00 Strömstad					3,0	0		6,0KR	16,0	6,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Medlemsregister Öddås samällighet ga:3															
Företag	Förnamn	Efternamn	Adress_1	Adress_2	Adress_3	Adress_4	P	Ant. P	Nom andel sommara andel	Avst. red	Boendety: 0=obebyggd 1=sommar 2=helår	Ant. andel	Önek Info	Andel ent anlägg. beslut	Nu gäll. andel
Ö 2:50	Sofie	Sundstedt	Trumpetisvampen 1	435 40 Mölnlycke			Ns	1	4,0		1	1	3,0 KR	3,0	3,0
Ö 2:158		Svenska Riksbyggen	ekonomisk förening u.p.a.	116 81 STOCKHOLM			ke	1	7,0		0	0	0,0 N	2,0	2,0
Ö 2:111	Karl	Svensson	Blörnsligen 9	713 33 Nora			ke	1	11,0		6	1	6,0 KR	6,0	6,0
Ö 2:92	Knud	Sörensen	Furuveien 22D	N-1430 Ås	Norge		ke	1	8,0		0	1	6,0 KR	6,0	8,0
Ö 2:16	Berikt:Åke	Toftedahl	Karlsгатan 70C	45200 Strömstad			ke	1	11,0		6	1	6,0 KR	6,0	8,0
Ö 2:153	Fred	Toftfelt	Pt 1928 N Öddå	452 00 Strömstad			ke	1	11,0		6	2	12,0 KR	6,0	6,0
Ö 2:17	Ann-Margrieth	Treffelt	Råpågägen 56	448 36 Fföda			ke	3	11,0		4	1	10,0 KR	15,0	6,0
S 1:4	Jörn	Ulzon	c/o Jan Ulzon	Aktierupvej 45	Dk 5683 Hæarby	Danmark	Gr	1	7,0		2	1	6,0 KR	5,0	4,0
Ö 2:159	Åke	Vallbo	Kungshögsgatan 11 B	411 20 Göteborg					2,0		0	1	2,0 KR	3,0	6,0
Ö 2:172	Barbro	Wornberger	Stockvägen 18	661 00 Sæffle					10,0		0	1	10,0 KR	10,0	10,0
Ö 2:171	Barbro	Wornberger	Stockvägen 18	660 00 Sæffle					10,0		0	0	0,0 N	7,0	9,5
Ö 2:197	Ingar	Wilhelmsen	Ribstonveien 12	N-0585 Oslo	Norge				8,0		0	1	8,0 KR	Saknas	8,0
Ö 2:216	Kristian	Wollsaeter	Knektvägen 9	444 00 Stenungsund					8,0		0	0	8,0 KR	Saknas	8,0
Ö 2:204	Majvor	Zauchner	Flörenweg 17	D 83706 Paderborn	Deutschland				10,0		0	1	10,0 KR	Saknas	10,0
Ö 2:183	Gun	Aberg	Hallsenshagen 78	421 56 Västra Frölunda					7,0		0	1	7,0 KR	20,0	7,0
Ö 2:208	Gun	Aberg	Hallsenshagen 78	421 56 Västra Frölunda					7,0		0	1	7,0 BR	Saknas	7,0
Ö 2:196	Martianne	Öhman	Åkershultsvägen 17	S-564 34 Bankeryd					10,0		0	1	10,0 KR	Saknas	10,0

ÖDDÖ SAMFÄLLIGHET ga:3

Utgåva 3

Öddö
452 000 strömstad

Utskriftsdatum -
1995-07-17

Regler för bl.a andelssättning inom Öddö samfällighet ga:3.

Allmänt.

Öddö samfällighet omfattar enskilda vägen från allmänna vägen 1029 vid Öddö Uppegården 2:124 till Öddö gamla skola jämte grenväg genom Långestrands byggnadsplaneområde till parkeringsplats på Öddö Uppegården 2:19 samt en parkeringsplats vid grenvägen.

Samtliga av anläggningen fysiskt berörda fastigheter är skyldiga att vara medlemmar i samfälligheten. Detsamma gäller även alla övriga fastigheter inom området som utnyttjar vägen.

Varje medlemsfastighet skall ha erhållit ett andelstal som fastställts av fastighetsbildningsmyndigheten. Detta andelstal används för att fördela kostnaderna för samfällighetens drift mellan medlemsfastigheterna.

Nedan beskrivs de regler som skall vara vägledande för styrelsen vid inträde/utträde av medlemmar samt då förändrade förhållanden motiverar en översyn av andelstalen.

Till regelverket hör även en karta omfattande samfällighetens geografiska täckningsområde.

På kartan har markerats områden inom vilka medlemsfastigheterna har samma andelstal. Till kartan hör även ett dokument som beskriver gränsdragningen mellan dessa områden.

Regel

Kommentar

Avgörande för en fastighets andelstal skall vara hur stor del av vägen som fastigheten utnyttjar

Andel som tilldelas en fastighet avser att täcka erforderligt sommar och vinterunderhåll för det samfälligheten ansvarar för (väg, slänter, skyltar mm)

Tilldelningen av andelar enligt ovan reduceras med ökande avstånd från fastighet till bilparkeringsplats

Om det är opraktiskt att använda bilen antas användningen minska och därmed slitaget på vägen.

Endast hela andelar bör tilldelas fastigheter

Ingen millimeterrättvisa kan ändå uppnås.

Relationen mellan åretrunt-utnyttjande och sommarboende medlemmar skall vara 2:1.

En medlem som har nyttjanderätt till parkeringsplats som förvaltas av samfälligheten (ga:3-P-plats) debiteras 2 andelar (åretrunt-utnyttjande) alt. 1 andel (sommarboende) per parkeringsplats.

Avser att täcka kostnaderna för underhåll av parkeringsplats. (skrapning, röjning runt platsen, snöröjning, underhåll av räcken, skyltar mm)

Regel

Kommentar

Utöver kostnader beroende på åsatta andelar har samfälligheten rätt att debitera en förvaltningsavgift av medlemmarna (lika stor för alla). Avgiftens storlek fastställs av stämman för ett år i taget.

Skall täcka kostnaderna för förvaltning av samfälligheten.

Nya medlemsfastigheter skall betala en inträdesavgift i samfälligheten. Denna skall baseras på samfällighetens totala tillgångar enligt senaste årsstämmas bokslut.

Beror på att vi vill skapa rättvisa mellan gamla och nya medlemmar med avseende på de investeringar som gamla medlemmar gjort i vägen.
Inträdesavgift = Antal andelar (sommarmoende) x andelsvärde
Andelsvärde = Totala tillgångar/totalt antal andelar i samfälligheten. kr/andel)

Utträde ur samfälligheten kan endast beviljas fastigheter som ej gränsar fysiskt till anläggningen. Medlemsfastigheter som äger en av samfälligheten förvaltd P-plats får ej utträda utan att någon annan fastighet övertagit P-platsen. Vid utträde erhålles ingen återbetalning av inträdesavgiften.

Förvaltningen av ga:3-P-platser måste bekostas av alla ägare solidariskt.

Vid bildandet av en ny fastighet inom samfällighetens område tilldelas fastighetens ett nominellt andelstal motsvarande sommarmoende (om inget annat angetts). Saknar fastigheten ga:3-P-plats debiteras fastigheten ingen avgift för drift och underhåll förrän byggnadstillstånd erhållits.

Fastighetsägaren är skyldig att meddela styrelsen när byggnadstillstånd erhållits. Om fastighetsägaren dröjer med att informera styrelsen om att byggnadstillstånd erhållits skall avgiften erläggas i efterskott.

Om ga:3-P-plats är registrerad på en obebyggd fastighet debiteras fastigheten med nominellt andelstal (sommarmoende)

En ga:3-P-plats skall vara registrerad på på den fastighet som äger densamma.

Fastighet som hyr/lånar ut en ga:3-P-plats skall meddela styrelsen detta.

Andelstalet kan behöva justeras. Om en fastighet som ej är medlem hyr P-platsen höjs andelstalet med motsvarande vägandel.

Regel

Kommentar

Ändring av andelstal kan ske genom en överenskommelse mellan styrelsen och fastighetsägaren i enlighet med § 43 AL. Vi behov kan en anläggningsförrättning/omförrättning genomföras istället. Kostnaderna för detta skall belasta den part som förorsakat förändringsbehovet.

● Vid behov av extraordinära transporter skall dessa godkännas av styrelsen i förväg.

Exv. tunga virkestransporter, arbetsmaskiner, timmertransporter odyl.

● Vid risk för vägsador skall vägen besiktigas av en av styrelsen godkänd besiktningsman före och efter transporten. Alla kostnader i samband med besiktning och återställande av vägen skall belasta den för vilken transporten utfördes.

Om en privat markägare hyr ut P-platser till personer som inte är medlemmar i samfälligheten är denne skyldig att meddela samfällighetens styrelse om detta.

Alla som har P-plats förutsättes utnyttja vägen och skall vara medlemmar i samfälligheten.

Fastigheter som har flera P-platser skall endast betala för väganvändning motsvarande den längst bort liggande P-platsen.

● Om fastighetsägare överlåter en ga:3-P-plats till annan person/fastighet är överlåtaren skyldig att meddela styrelsen detta för justering av andelstalet.

Detta för att undvika att personer hyr P-plats utan att betala för rätten att använda vägen.

● Samfälligheten har ingen skyldighet att lösa in nyttjanderätten till samfällighetens P-platser.

Medlem är skyldig att meddela styrelsen vid ändrade omständigheter som påverkar andelstalet.

För en fastighet som utnyttjas för någon typ av affärsverksamhet kan speciella förhållanden gälla. Styrelsen skall dock tillämpa den grundläggande regeln om andelstal efter utnyttjandegrad.



Lantmäteriet
Fastighetsbildningsmyndigheten
Bohusläns norra lantmäteridistrikt
Strömstadskontoret

KALLELSE till
lantmäterisammanträde
1995-06-01

Delgnr
Ärendenr
02S 95114

Aktbil 1 49

Ärende	Anläggningsförrättning angående omprövning av Öddö ga:3 (Öddö samfällighetsförening), Strömstads kommun. Fredagen den 21 juli 1995, kl 10,00 i kommunfullmäktigesalen i Strömstads stadshus.
Tid och plats	
Bakgrund	Öddö samfällighetsförening har 1995-05-11 begärt anläggningsförrättning för att ändra en del av de andelstal som fastställdes i anläggningsbeslut 1978-01-27. Vidare vill föreningen formellt införliva de fastigheter som tillkommit efter anläggningsbeslutet eller av andra skäl ej kommit med men som idag anses vara medlemmar. Föreningen önskar fastställa de principer för andelstalssättning som årsmötet tidigare har godkänt. För att förenkla och därmed förbilliga handläggningen är det önskvärt att eventuella synpunkter på dessa andelstalsprinciper skriftligen inkommer till lantmäterikontoret i Strömstad i god tid före mötet. Kallelse till detta lantmäterisammanträdet sker genom s k förenklad delgivning genom samsändning med Öddö samfällighetsförenings kallelse till årsstämma. Har fastigheten flera delägare är ni skyldig att underrätta dessa om sammanträdet.
Att behandla	Beslut om gemensamhetsanläggning, deltagande fastigheter och nya andelstal samt principer för dessa.
Upplysningar	Förrättningslantmätare är Lars Palm. Med vänlig hälsning <i>Eva Solvang</i>
Sakägare	Som sakägare kallas Ni till sammanträdet. Om Ni inte själv kan komma till sammanträdet men vill företrädas av ombud skall ombudet ha med sig en skriftlig fullmakt. Fullmaktsblanketten nedtill på denna kallelse kan användas.
Tag med dokument	Företrädare för bolag, förening e d skall ha med sig registreringsbevis eller protokollsutdrag som styrker hans behörighet. Företrädare för dödsbo bör medföra bouppteckning.
Upplysningar	Om Ni inte kan komma till sammanträdet själv eller genom ombud kan Ni ta reda på vad som beslutats (t ex om tid och plats för nytt sammanträde). Ärendet kan avgöras även om Ni själv, eller ombud för Er, inte kan närvara vid sammanträdet.
Sökande	Uteblir den som sökt förrättningen från det första sammanträdet ska ansökan anses som återkallad, om inte sökanden anmält förhinder eller det är uppenbart att han vidhåller ansökningen (4:32 FBL).
Er upplysningsplikt	Om Ni som ägare till en fastighet som berörs av förrättningen är Ni skyldig att uppgge för förrättningslantmätaren vilka rättighetsinnehavare som finns inom fastigheten, t ex arrendatorer, eller andra nyttjanderättshavare, innehavare av servitut eller rätt till elektrisk kraft. Om Ni underlåter att upplysa om sådana förhållanden kan Ni bli skadeståndsskyldig mot rättighetsinnehavare.

FULLMAKT för

Ombudets namn	Telefon
Utdelningsadress (gata, box etc)	Postnummer och postort
att företräda mig vid sammanträdet/hela förrättningen. Fullmakten innefattar rätt att ingå överenskommelser, att överlåta eller förvärva mark för min räkning samt att godkänna förrättningsbeslut och att kvittera ut penningmedel (stryk det som inte skall gälla).	
Ort och datum	Underskrift av den som ger fullmakten (behöver inte bevitnas)

Postadress
Box 15
452 21 STRÖMSTAD

Besöksadress
Södra Hamngatan 2

Telefon
0526-13080

Faxnummer
0526-12961

Kopia

Till delägare 1 51
delägare 1



Lantmäteriet
Fastighetsbildningsmyndigheten
Bohusläns norra lantmäteridistrikt
Strömstadskontoret
Lars Palm

MEDDELANDE

1(1)

1995-05-31

Dnr 9 14

Bertil Eriksson
Halltorpsg 24
461 41 Trollhättan

Öddö ga:3

Bifogar kallelse i 300 ex att bilägga i er kallelse till årsstämman. Samtliga medlemmar ska få kallelsen, även de som ej avses få nytt andelstal. Vi vill ha en lista som "bevisar" att kallelsen gått iväg, till vilka den skickats och hur.

Jag emotser också hela er medlemsförteckning. För att underlätta vår handläggning vore det bra att erhåla uppgifterna på diskett. Detta gäller även principerna för andelstalssättningen.

Jag vill också ha ett protokollsutdrag som styrker att du fått i uppdrag att söka anläggningsförrättningen.

Strömstad 31 maj 1995

Med vänlig hälsning

Lars Palm

:MS-Word/Windows 2.0; IALPMED.DOC

Utdelningsadressa	Besöksadress	Telefon växel	Telefax myndighet	E-mail-adress myndighet	
Postadress		Telefon direkt	Telefax direkt	E-mail-adress direkt	Postgäro
Box 15		0526/13080	0526/12961		
452 21 STRÖMSTAD	S. Hamngatan 2	0526/13085 -#16			

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

<input type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningen	Datum, sign	<input type="checkbox"/> Med BN:s företrädare	Datum, sign
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den		Titel, namn:	
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den		Resultat av samrådet med BN	
<input type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningens avslutande		<input checked="" type="checkbox"/> Ingen erinran	<input type="checkbox"/> Uttalande se aktbilaga
		<input type="checkbox"/> Yttrande inhämtas	<input type="checkbox"/> BN:s synpunkter se nedan

Anmärkningar om samråd (också datum och sign)

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
<input checked="" type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM inom 1 v.....	9510 05 es	<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
<input type="checkbox"/> Akt till FRM efter 4 v		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM, förrättn godk.....		<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Aktkopia till ÖLM f v b.....	-11- es	Vid sammanläggning	
<input type="checkbox"/> Aktkopia till sakägaren		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om ansökan ..	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Begäran till IM om yttrande	
<input type="checkbox"/> Fastighetsbildningsbeslut till inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
<input type="checkbox"/> Inståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)			
<input type="checkbox"/> Begäran om reg till FRM		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om f-beslut ..	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om att sökt smi ej skall genomföras	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas ej			
<input type="checkbox"/>			

FBM:s BESLUT OM
INSTÄLLANDE AV
FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Beslutet kan överklagas hos fastighetsdomstolen. Skrivelsen med överklagandet lämnas då till fastighetsbildningsmyndigheten inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)



Göteborg-Bohus

Strömstad kommun

Akt nr:

1486

95

38:2

Lantmäterimyndigheten

GÖTEBORGS OCH BOHUS LÄN
STRÖMSTAD

HANDLINGAR

Upprättade år 1997	Dnr FON 97 784
Ärende RÄTTELSE ENLIGT 26 § FÖRVALTNINGSLAGEN AV ANLÄGGNINGSBSLUT 1995-09-29 BERÖRANDE OMRÖVNING AV ÖDDÖ GA:3	
Kommun STRÖMSTAD	
Län GÖTEBORGS O BOHUS	

**Aktas
noga!**

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning,
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som
de förpackats i från lantmäterimyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan lantmäterimyndigheten
bestämna att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

1 band

7 numrerade sidor

— inneliggande karta

— annan karta

1486-95/38 : 2 (2)

Lantmäterimyndigheten
Göteborgs och Bohus län
Strömstad

PROTOKOLL
1997-05-12

Sida
1 (1)
FON

Ärendnr
97784

Registerområde/ Kommun Strömstad
Län Göteborgs och Bohus

Ärende	RÄTTELSE ENLIGT 26 § FÖRVALTNINGSLAGEN AV Anläggningsbeslut 1995-09-29 berörande omprövning av ÖDDÖ GA:3, arkivakt 1486-95/38.
Handläggning	Utan sammanträde på lantmäterimyndighetens kontor
Förrättningslantmätare	Lars Palm
Sakägare m m	Öddö samfällighetsförening för Öddö ga:3
Bakgrund	Efter skrivelse från Sven Lekander ordförande i Öddö samfällighetsförening till lantmäterimyndigheten har konstaterats ett skrivfel i beslut om andelstal 1995-09-29.
Skäl	I till beslutet om gemensamhetsanläggning har i aktbil BE1 på sidan 3 under avsnitt E Reduktion punkt E4 ej område D medtagits. Detta skall vara med vilket indirekt framgår av andelstalsförteckningen aktbilaga BE2 på fastigheterna Styrsö 1:6 och 1:7 som hör till område D och helt korrekt erhållit avståndsreduktion 4
Beslut	Anläggningsbeslut 1995-09-29 skall rättas beträffande avståndsreduktion E4 som även skall omfatta område D. Till följd härav ändras sidan 3 i aktbilaga BE 1 enligt bifogad bilaga.
Kostnader	Inga kostnader belastar sakägarna till följd av detta beslut.
Upplysning om hur man överklagar	Detta beslut överklagas hos fastighetsdomstolen. Om Ni vill överklaga skall Ni lämna eller skicka skrivelsen med överklagandet till Lantmäterimyndigheten, Box 15, 452 21 Strömstad inom tre veckor från den dag ni mottagit detta beslut. Redogör för vad Ni anser skall ändras i beslutet och varför. Skicka med två kopior av skrivelsen. Ange också vilket beslut Ni överklagar t ex genom att anteckna beslutets ärendenummer (dnr), se ovan.

Vid protokoll:

REGISTRERING

Datum 1997-06-18

Införing i fastighetsregistret har verkställts beträffande

.....

.....
Lantmäterimyndigheten



E. Reduktion av andelstalet görs för fastighet som ej har farbar väg till tomtgräns enligt följande principer (områdesavgränsning se karta, aktbil KA):

- E1. Reduktion = 1 för fastigheter inom område C som parkerar vid Nordre Strand, NS, (vägavsnitt 4)
- E2. Reduktion = 2 för fastigheter inom område A som parkerar vid Keviken, Ke, (vägavsnitt 11)
- E3. Reduktion = 2 för fastigheter inom område B, C eller D som parkerar inom vägavsnitten 5, 6 och 7.
- E4. Reduktion = 4 för fastigheter inom område B och D som parkerar vid Keviken, Ke, (vägavsnitt 11)
- E5. Reduktion = 6 för fastigheter inom område C som parkerar vid Keviken, Ke, (vägavsnitt 11)

F. Fastighet med flera parkeringsplatser erhåller endast andel för den som ligger längst bort (med flest vägavsnitt).

G. För driften erhåller permanentboende dubbelt andelstal jämfört med fritidsboende och obebyggda fastigheter erhåller andelstalet noll. Med permanentboende avses mantalsskrivning eller faktiskt åretruntboende. Obebyggd fastighet räknas som bebyggd så snart bygglov erhållits eller att den faktiskt bebyggs.

H. För utförande i sektion 2 (parkeringsplatser) skall fastighet ha andelstalet ett per parkeringsplats.

J. För drift av sektion 2 (parkeringsplatser) skall andelstalet vara ett per parkeringsplats för fritidsboende och två för permanentboende och ha samma värde som andelstal ett i sektion 1.

K. För obebyggd fastighet med parkeringsplats gäller ett sammanlagt driftsandelstal motsvarande summan av andelstalen för utförande i sektion 1 och 2.

BESLUT OM ANDELSTAL: Se aktbil BE2

FÖRESKRIFTER:

1. Andelstal får ändras vid ändrat boendesätt (åretrunt/fritid) överlåtelse av parkeringsplats och nybyggnation.
2. Kostnaden för ändring av andelstal ska betalas av den fastighet som ändrar andelstal.

(Upplysning: För att andelstal skall kunna ändras krävs en överenskommelse enligt 43 § anläggningslagen, som godkänds av Fastighetsbildningsmyndigheten eller att frågan prövas vid ny förrättning)

I tjänsten:

Lars Palm, förrättningslantmätare